

Standard wykończenia

1. KONSTRUKCJA BUDYNKU

1. Ława fundamentowa, beton B25, zbrojony
2. Ściany fundamentowe, pustak szalunkowy, zalewany, beton B20
3. Wypełnienie i zagęszczenie mechaniczne fundamentów, podsypka piaskowa rozproszona instalacja kanalizacyjna (poniżej zera budynku)
4. Wieniec plus pod betonka, beton B20
5. Ściany nośne z pustaków ceramicznych Weinbergera Porotherm 25/19
6. Ściany działowe z pustaków, Termalica 10 cm
7. Strop monolityczny żelbetowy beton B25
8. Schody, słupy, wieńce monolityczne żelbetowe, beton B25
9. Więźba dachowa jętkowa, impregnowana zanurzeniowo
10. Membrana paroprzepuszczalna
11. Pokrycie dachu blachą płaską na rąbek

2. IZOLACJE I OCIEPLENIA

1. Izolacja przeciwwilgociowa pionowa ścian fundamentowych, masa bitumiczna
2. Izolacja pozioma ścian fundamentowych, folia izolacyjna
3. Izolacja termiczna ścian fundamentowych, styropian hydrofobowy gr. 10 cm
4. Warstwa ochronna pionowa, folia kubełkowa
5. Ocieplenie ścian zewnętrznych styropian EPS 033, gr. 15 cm, GRAFIT
6. Ocieplenie posadzki styropian EPS podłoga 038 (gr. do 15cm - parter, gr. do 7cm -poddasze) na folii budowlanej z posadzką betonową do 6 cm zbrojoną włóknem szklanym
7. Ocieplenie połaci dachu(z wyłączeniem strychu) wełną mineralną 039 gr. 30 cm+ folia paroizolacyjna
8. Ocieplenie podłogi strychu wełna mineralna 039 gr. 30cm wraz z wybiciem podłogi z płyt OSB gr. 1,8cm
9. Wyłaz na strych Fakro Termo
10. Ciepły parapet systemowy, wykonany ze styropianu XPS
11. Ciepły profil montażowy, pod drzwi balkony

3. INSTALACJE WEWNTRZNE

1. Instalacja c.o. i wodna w systemie Pex i PP
2. Instalacja kanalizacji
3. Instalacja gazowa
4. Piec kondensacyjny, dwufunkcyjny, De Dietrich HOME , sterownik pokojowy
5. Ogrzewanie podłogowe, parter, piętro
6. Instalacja elektryczna
7. Instalacja antenowa
8. Instalacja alarmowa
9. Instalacja internetowa
10. Instalacja wentylacji mechanicznej ,rekuperator CWP 360 plus sterownik

4. TYNKI I ELEWACJE

1. Tynki wewnętrzne gipsowe
2. Tynki poddasza z płyt gipsowo-kartonowych typu F, na ruszcie stalowym
3. Elewacja budynku -tynk silikonowy
4. Parapety zewnętrzne stalowe
5. Rynny i rury spustowe, stalowe

5. OKNA , DRZWI i BALUSTRADY

1. Okna PCV trzyszybowe, Adams, VEKA SL82 Premium Line AdamS, ciepła ramka
2. Drzwi drewniane, Barański Premium DB 279
3. Okno połaciowe wyłaz Fakro WGT
4. Okna Połaciowe Fakro trzyszybowe
5. Drzwi garażowe segmentowe Nitus- z automatem, sterowane na pilota
6. Balustrady zewnętrzne–szklane

6. PRZYŁĄCZA

1. Przyłącz gazowy
2. Przyłącz elektryczny
3. Przyłącz wody
4. Przyłącz Kanalizacyjny do kanalizacji miejskiej

7. OTOCZENIE

1. Ogrodzenie panelowe, ocynkowane, malowane na podmurówce betonowej
2. Podjazd, taras, wokół budynku, kostka betonowa
3. Teren uporządkowany, posiana trawa

8. ZAKOŃCZENIE BUDOWY , ZGŁOSZENIE BUDYNKU DO UŻYTKOWANIA